

# Bewertung von Arztpraxen Teil 1

Steuern im Bild, Teil 109

Die Bewertung von Arztpraxen dient zur Ermittlung eines möglichen Marktpreises bzw. zur Überprüfung, ob ein angebotener Kaufpreis den branchenüblichen Marktgegebenheiten entspricht.

Zur Ermittlung des Ordinationswertes gibt es unterschiedliche Methoden, die abhängig

- vom **Bewertungsanlass**, wie z. B.: eine Umgründung, Praxisübergabe oder die Bewertung im Rahmes des Nachlasses im Erbfall, und
- von **der Form der Praxis**, wie z.B. Einzelpraxis oder Gruppenpraxis zu wählen sind.

Die Ärztekammern der Bundesländer stellen eigens Richtlinien für die Bewertung einer Ärztepraxis zur Verfügung. Diese sehen Umsatzmultiplikatoren auf Basis von Vergangenheitsdaten vor, meist in Kombination mit einer zusätzlichen Vergütung der Ordinationseinrichtung. Die Bewertung der Einrichtung erfolgt meist anhand der getätigten Investitionen, reduziert um in den Richtlinien festgesetzte Abschreibungssätze.



## Steuern im Bild

Das Steuerrecht ist eine komplexe Materie. Um Ihnen den Zugang zu erleichtern, bringt Ihnen die MEDplan steuerliche Regelungen bildhaft näher. Diesmal: **Bewertung von Arztpraxen, Teil 1.**  
◀ Mag. Susanne Glawatsch

# MEDplan

Telefon +43 (0) 1 817 53 50  
E-Mail: [info@medplan.at](mailto:info@medplan.at)  
[www.medplan.at](http://www.medplan.at)

